

無担保住宅ローン

2022年10月1日現在

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ◇ ろうきん会員の組合員の方、生協組合員の方、「ろうきんクラブアソシエール」に加入できる方。 ◇ 最終ご返済年齢が満76歳未満の方。 ◇ 勤続年数が原則1年以上の方。 ◇ ご返済に見合う安定した収入のある方で、前年年収が150万円以上の方。 						
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ① 申込人または親族の方の居住用に供する住宅購入・新築・土地の購入。 ② 申込人または親族の方の居住用に供する建物の増改築、修繕・模様替えおよび従物・附属物等に要する資金。 ③ 当庫既往債務の増額借換、および上記①の資金使途として利用した金融機関・クレジット等からの借換資金。 ④ 上記①～③と同時に購入する住まいに関連する物品費用（家具・家電・照明器具等）。 ⑤ 住宅売却に伴う当庫既往住宅ローンの借換資金（売却損が発生した場合に限る）。 ⑥ 申込人または親族の方の所有する空き家解体および関連諸費用 						
ご融資限度額	2,000万円以内。（保証機関により異なります。）						
ご返済期間	25年以内。（保証機関により異なります。）						
金利制度	固定金利または変動金利制となります。						
ご返済方法	元利均等返済（ボーナス返済併用可）となります。						
ご融資金利	当庫所定の金利となります。						
団体信用生命保険	保証機関が（一社）日本労働者信用基金協会、または（一財）北海道勤労者信用基金協会の場合、ご融資残高の範囲内で「ろうきん団信」または「がん団信」を付保することができます。						
保証機関	<p>以下の通りとなります。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">保証機関名</th> <th style="width: 40%;">保証料お支払方法</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>（一社）日本労働者信用基金協会</td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">当庫が負担いたします。</td> </tr> <tr> <td>（一財）北海道勤労者信用基金協会</td> </tr> <tr> <td>SMBC ファイナンスサービス(株)</td> </tr> </tbody> </table>	保証機関名	保証料お支払方法	（一社）日本労働者信用基金協会	当庫が負担いたします。	（一財）北海道勤労者信用基金協会	SMBC ファイナンスサービス(株)
保証機関名	保証料お支払方法						
（一社）日本労働者信用基金協会	当庫が負担いたします。						
（一財）北海道勤労者信用基金協会							
SMBC ファイナンスサービス(株)							
繰上償還手数料	不要です。						
連帯保証人	原則不要ですが、審査等により必要となる場合があります。						
苦情・相談等の窓口	次ページをご参照ください。						

苦情・相談等の窓口

<p>ろうきんへのご相談・ 苦情・お問い合わせ</p>	<p>ご契約内容や商品に関するご相談・苦情・お問い合わせは、当庫本支店のほか、下記の受付窓口までお申し出ください。</p> <p>【窓口：北海道労働金庫 お客様相談センター】</p> <ul style="list-style-type: none">• 電話番号：0120-510-924 電話による受付時間 午前9時～午後5時 (土日・祝日および金融機関の休日を除く)• ファクシミリ：011-764-2215 <p>なお、苦情対応の手続については、店頭にて「苦情への対応の概要」をご用意しておりますのでお申し付けいただくか、当金庫ホームページをご覧ください。</p> <ul style="list-style-type: none">• ホームページアドレス https://www.rokin-hokkaido.or.jp * ホームページ画面の「お問い合わせ・相談・苦情」ボタンをご利用ください。• 郵送先：〒001-0907 札幌市北区新琴似7条2丁目2-18
<p>第三者機関に 問題解決を 相談したい場合</p>	<p>下記の（一社）全国労働金庫協会が設置・運営する「ろうきん相談所」でも、ろうきんに関するご相談・苦情等をお受けしております。公平・中立な立場でお申し出を伺い、お申出者のご理解を得たうえで、お取引先への労働金庫に対して迅速な解決を促します。</p> <p>【窓口：ろうきん相談所】</p> <ul style="list-style-type: none">• 電話番号：0120-177-288 電話による受付時間 午前9時～午後5時 (土日・祝日および金融機関の休日を除く)• ファクシミリ：03-3295-6751• E-mail：soudansyo@ho.rokinbank.or.jp• 郵送先：〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台2-5-15 <p>紛争解決のための機関として、東京三弁護士会が設置運営する下記の「仲裁センター」への取次も可能ですので、上記「ろうきん相談所」へお申し出ください。なお、お客様が直接弁護士会へ申し出ることも可能です。</p> <p>【仲裁センター】</p> <ul style="list-style-type: none">東京弁護士会紛争解決センター：03-3581-0031第一東京弁護士会仲裁センター：03-3595-8588第二東京弁護士会仲裁センター：03-3581-2249 <p>* なお、紛争解決措置については、店頭にて「紛争解決措置の概要」をご用意しておりますのでお申し付けいただくか、当金庫ホームページをご覧ください。</p> <ul style="list-style-type: none">• ホームページアドレス https://www.rokin-hokkaido.or.jp